NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.

12. sz. napirendi pont

Ikt. sz.: 64-11/2026

A határozati javaslat törvényes:

Dr. Bagó József

J A V A S L A T

a NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójának a 2024. év módosításával együtt történő elfogadására

Készült: Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése 2026. április 30-ai ülésére
Készítette: Parditka Magdolna ügyvezető

Tisztelt Közgyűlés!

A NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft. (továbbiakban: Társaság) 2025. évben a TOP_PLUSZ-6.1.4-23-NG2-2024-00001 azonosítószámú projektben vállalt Konzorciumvezető feladatait végezte, mely alatt a projektfejlesztési szakaszban lévő projekthez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok elvégzése értendő.

2025.március hónapig az ügyvezető és 1 fő, márciustól pedig további 2 fő volt a projektmenedzsment tagja, megbízási jogviszony keretében, az ehhez kapcsolódó költségek a projekt terhére elszámolhatók.

2025.évben kétszer került sor ügyvezető váltásra. Lőrincz Gyula után március 1-jétől Bognár Zsófia, majd szeptember 1-jétől Parditka Magdolna lett ügyvezetőnek választva.

A 2024.évi pénzügyi beszámolóban rögzített adatok korrekcióra szorultak, mely módosítást jelen beszámoló elfogadásával egyidejűleg szükséges elfogadni.

Tájékoztatom a Testületet, hogy a Felügyelő Bizottság várhatóan a jövő héten fogja tárgyalni a beszámolót, véleményüket a közgyűlés ülésén fogom tolmácsolni.

A leírtak alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a pénzügyi beszámolót 50 517 e Ft mérlegfőösszeggel és 0 e Ft adózott eredménnyel, a 2024. évi módosítást -1392 e Ft módosítással fogadja el.

Salgótarján, 2026. április 13.

NÓGRÁDI ENJOYPARK
Nonprofit Kft.
3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.
Adószám: 32017933-2-12

Parditka Magdolna
ügyvezető

HATÁROZATI JAVASLAT
a NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójának a 2024. év módosításával együtt történő elfogadására

Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése, mint alapító – e határozat melléklete szerint – megtárgyalta a NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft. 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót, a 2024. év módosításával együtt. A Közgyűlés a 2025. évi beszámolót a beterjesztett értékkel egyezően 50 517 e Ft mérleg főösszeggel és 0 Ft adózott eredménnyel, a 2024. évi módosítást -1392 e Ft módosítással jóváhagyja.
A Közgyűlés utasítja a Kft. ügyvezetőjét a beszámoló letétbe helyezésével és közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: Parditka Magdolna ügyvezető

Salgótarján, 2026. április 30.

Skuczi Nándor
Nógrád Vármegye
Közgyűlésének elnöke

Dr. Bagó József
Nógrád Vármegye jegyzője

Adószám: 32017933-2-12
Cégbíróság: Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 12-09-012069

NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[EsBo program]

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2025. december 31.

	1000HUF	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
A.	**Befektetett eszközök**	**0**	**0**	**0**
A.I.	Immateriális javak	0	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	0	0	0
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
A.IV.	**Halasztott adókövetelés**	**0**	**0**	**0**
B.	**Forgóeszközök**	**51 812**	**-1 392**	**50 517**
B.I.	Készletek	0	0	0
B.II.	Követelések	17 422	-1 392	29 444
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	34 390	0	21 073
C.	**Aktív időbeli elhatárolások**	**0**	**0**	**0**
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	**51 812**	**-1 392**	**50 517**
D.	**Saját tőke**	**3 023**	**-1 392**	**1 630**
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	-2 577	0	-3 970
D.V.	Lekötött tartalék	2 600	0	2 600
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	0	-1 392	0
E.	**Céltartalékok**	**0**	**0**	**0**
F.	**Kötelezettségek**	**48 408**	**0**	**48 887**
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	48 408	0	48 887
G.	**Passzív időbeli elhatárolások**	**381**	**0**	**0**
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	**51 812**	**-1 392**	**50 517**

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Adószám: 32017933-2-12
Cégbíróság: Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 12-09-012069

NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

A mérleg fordulónapja: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[EsBo program]

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)
A mérleg fordulónapja: 2025. december 31.

	1000HUF	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	17 422	-1 392	13 414
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	14 289	0	2 350
V.	Személyi jellegű ráfordítások	3 128	0	11 058
VI.	Értékcsökkenési leírás	0	0	0
VII.	Egyéb ráfordítások	5	0	6
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)**	**0**	**-1 392**	**0**
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)**	**0**	**0**	**0**
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)**	**0**	**-1 392**	**0**
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
X/1.	Halasztott adókülönbözet (+-)	0	0	0
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X+-X/1)**	**0**	**-1 392**	**0**

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Adószám: 32017933-2-12
Cégbíróság: Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 12-09-012069

NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.

Kiegészítő melléklet

2025.

Fordulónap: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[EsBo program]

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

Nógrád turizmusának új alapokra helyezése című tanulmány megvalósításához alakult a Kft. Célja a projekttel kapcsolatos feladatok előkészítése, engedélyek beszerzése, a teljes beruházás lebonyolítása.
A továbbiakban a kft látja el a megvalósult beruházások üzemeltetési, karbantartási feladatait, illetve a térségi szintű marketing és értékesítési tevékenységet is.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.2. A számviteli politika bemutatása

A számviteli politika sajátosságai a valós és megbízható összképre nem gyakorolnak érdemi hatást. A számviteli politika meghatározó elemei:

A számviteli politika táblázatos kivonata

Jellemző	Választás
Könyvvezetés pénzneme	HUF
Beszámoló formája	Egyszerűsített éves beszámoló
Mérleg típusa	A
Eredménymegállapítás módja	Összköltség eljárás
Eltérő üzleti év	Nem
Könyvvizsgálat	Nem
Tőzsdei jelenlét	Nem érintett

3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

3.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés az előző év(ek)re vonatkozóan a mérlegkészítés napjáig megismert és nem vitatott, nem fellebbezett, illetve jogerőssé vált megállapítás miatti jelentős összegű hibát tárt fel, melynek hatásait a mérleg középső oszlopának adatai mutatják be.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

Jelentős összegű hibák hatásai évenként

Mérleg sor (1000HUF)	2024
B.II.Követelések	-1 392
D.VII.Adózott eredmény	-1 392

3.2. Össze nem hasonlítható adatok

A NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft mérlegében az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

3.3. Befektetett eszközök

Befektetett eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett eszköz nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

3.4. Forgóeszközök

Forgóeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő forgóeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
6. Egyéb követelések	29 444

Követelések kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

3.5. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Aktív időbeli elhatárolás nem szerepel.

3.6. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

3.7. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

3.8. Kötelezettségek

Kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	48 886

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kötelezettségek kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség nem állt fenn.

3.9. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Passzív időbeli elhatárolás nem szerepel.

4. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés az előző év(ek)re vonatkozóan a mérlegkészítés napjáig megismert és nem vitatott, nem fellebbezett, illetve jogerőssé vált megállapítás miatti jelentős összegű hibát tárt fel, melynek hatásait az eredménykimutatás középső oszlopának adatai mutatják be, azok az eredménykimutatás tárgyévi adatainak nem képezik részét.

Jelentős összegű hibák hatásai évenként

Eredménykimutatás-sor (1000HUF)	2024
III. Egyéb bevételek	-1 392

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

4.2. Összehasonlíthatóság

A NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

4.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző időszak 1000HUF	%	Tárgyidőszak 1000HUF	%
Árbevétel	0	0.0	0	0.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	17 422	100.0	13 414	100.0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0.0	0	0.0
Bevételek összesen	**17 422**	**100.0**	**13 414**	**100.0**

Árbevétel jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Értékesítés nettó árbevétele nem jelenik meg.

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az eredménykimutatás Egyéb bevételek sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek bevétele nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

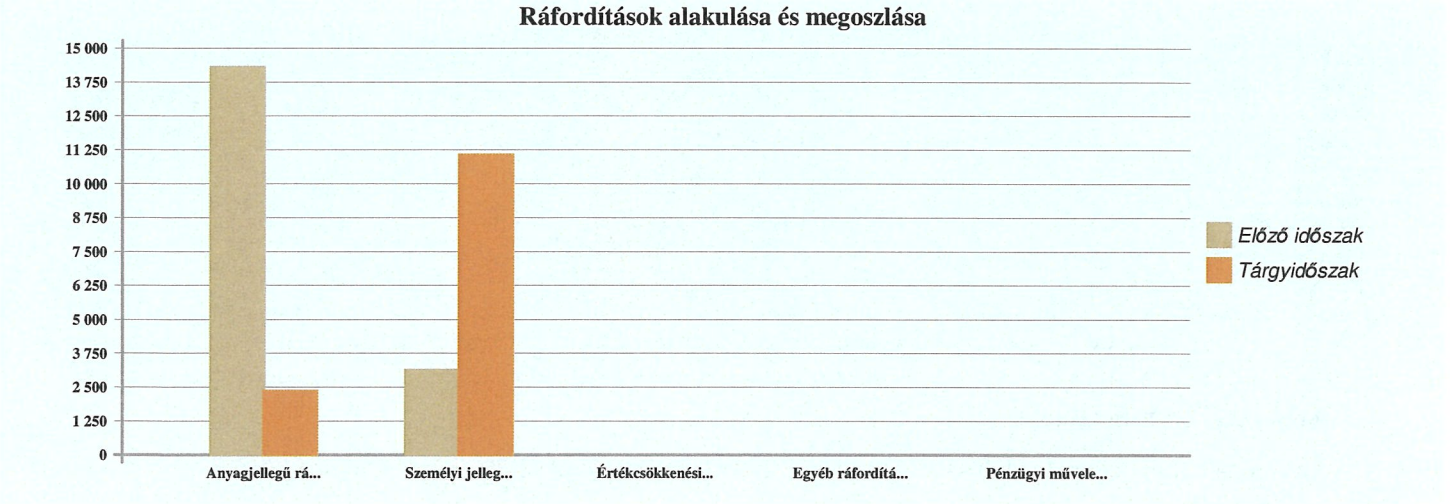
4.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak 1000HUF	%	Tárgyidőszak 1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	14 289	82.0	2 350	17.6
Személyi jellegű ráfordítások	3 128	18.0	11 058	82.4
Értékcsökkenési leírás	0	0.0	0	0.0
Egyéb ráfordítások	5	0.0	6	0.0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	**17 422**	**100.0**	**13 414**	**100.0**



Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás Anyagjellegű ráfordítások sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérköltség	9 900
12. Bérjárulékok	1 158

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás Egyéb ráfordítások sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

5. Tájékoztató adatok

5.1. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek

A beszámolási időszakban a NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft kapcsolt felekkel semmiféle ügyletet nem bonyolított.

5.2. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

5.3. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak bemutatása nem előírás.

5.4. Rendkívüli környezeti hatások

Az extrém környezeti hatások (világjárványok, háborúk, veszélyhelyzeti intézkedések, infláció...) a NÓGRÁDI ENJOYPARK Nonprofit Kft gazdálkodására is hatást gyakoroltak, de azok a gazdálkodás folytatásával kapcsolatban lényeges ismert bizonytalanságot nem jelentettek. Az ezekkel kapcsolatos kockázatok, az azokra adott válaszok a beszámolóban megfelelően bemutatásra kerültek.

Salgótarján, 2026. március 30.

A gazdálkodó képviselője