NÓGRÁD VÁRMEGYE
KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

64-9../2026. ikt. sz.

...1... sz. napirend

Az előterjesztés törvényes:

Dr. Bagó József

JAVASLAT
a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. kérelmére,
a DN300 PN63 termék szénhidrogénszállító vezeték létesítésének Hont és Keszeg közötti szakaszára vonatkozó területrendezési hatósági engedélyezési eljárás megindítására

Készült: Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése 2026. április 30-ai ülésére
Előkészítették: a Hivatal érintett munkatársai

Tisztelt Közgyűlés!

A MOL Nyrt. (1117 Budapest, Dombóvári út. 28., adószám: 10625790-4-44, cégjegyzékszám: 01 10 041683) az alábbi ügyben kereste meg Nógrád Vármegye Önkormányzatát:

„A MOL Nyrt. elindította a Pozsony – Százhalombatta közötti, DN300 PN63 kőolajszállító vezeték projektjét (DANI projekt).

A projekttel összefüggésben a Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/KTHF/00879-4/2026., míg a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal NO/KVO/1384-76/2025. számú határozatával megállapította, hogy a DANI projekt keretében létesíteni tervezett kőolajtermek szállítóvezeték létesítésének jelentős környezeti hatása nincs, környezetvédelmi hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges. (Nógrád Vármegyei Kormányhivatal határozatát csatoltuk.)

A hivatkozott EVD döntések alapján elkezdődtek a megvalósításhoz kapcsolódó további hatósági engedélyezési eljárások előkészítése, engedélykérelmek benyújtása, valamint a már kiadott engedély alapján a megvalósítás.

Az előzőkben jelölt – létesítéssel összefüggő - hatósági engedélyezési eljárások körébe tartoznak a tervezett kőolajtermék szállítóvezeték településtervekbe történő beillesztése.

Ezen előzmények alapján azzal a kezdeményezéssel élünk a tisztelt Nógrád Vármegyei Önkormányzat felé, hogy az Önkormányzat a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet 3.§ (1) bekezdés alapján kezdeményezni szíveskedjen a Kormányrendelet 1.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti beillesztési eljárást a hatályos Vármegyei településtervébe.

A beillesztés iránti hatósági engedély iránti kérelem – jogszabály szerinti tartalmú – előkészítését, az előkészítéssel kapcsolatos költségek viselését a MOL Nyrt. teljeskörűen vállalja. A szükséges jogi konstrukció kialakításában közreműködésünket felajánljuk.

Arra figyelemmel, hogy több vármegyét és Budapestet érinti a MOL tervezett beruházása, ezért a hatósági engedélyezési dokumentáció előkészítését egy szakmai kézben szeretnénk tartani. Ennek érdekében javasoljuk elfogadni a TÁJOLÓ-TERV Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft. bevonását a szakmai előkészítésbe és e társaság nevesítését az Önkormányzat, hatósági engedélyezési eljárás előkészítésére, lefolytatására vonatkozó döntésében.

Szeretnénk kérni szíves visszajelzését a kezdeményezésünkkel kapcsolatban. Amennyiben kezdeményezésünket pozitívan ítéli meg, úgy az Önkormányzati döntéshozatalhoz kapcsolódó előterjesztéséhez szükséges további információ igény esetén, állunk szíves rendelkezésükre.

Kérem a Tisztelt Vármegyei Közgyűlést, hogy az előterjesztést, a mellékletben szereplő kezdeményezést megvitatni és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen."

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 75. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzatok a területrendezési tervek figyelembevételével alkotják meg és módosítják településtervüket.

Nógrád Megye Önkormányzata 3/2020. (III. 12.) önkormányzati rendeletével fogadta el Nógrád megye Területrendezési Tervét. A magyar építészetről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 15. § alapján a vármegyei területrendezési tervekben az országos jelentőségű infrastruktúra-hálózat elemeit, így a kőolajszállító vezetéket az Ország Szerkezeti Tervében meghatározott térbeli rend figyelembevételével kell meghatározni, s a településrendezési tervekben a vármegyei területrendezési tervvel összhangban kell azt szerepeltetni.

A területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) a) pontja szerint: *„Területrendezési hatósági engedélyezési eljárást kell kérelmezni a területrendezési tervekben nem szereplő, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények területi elhelyezéséhez (a továbbiakban: beillesztés).”*

A Korm. rendelet 3. §-a szerint:
„(1) A területrendezési hatósági eljárás az érintett települési önkormányzat, a főváros esetében a fővárosi önkormányzat, több település érintettsége esetén a megállapodásukban kijelölt önkormányzat vagy ***a vármegyei önkormányzat kérelme alapján indul.***
(2) A területrendezési hatósági eljárás iránti kérelmet az illetékes állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és ***vármegyei kormányhivatalhoz (a továbbiakban: eljáró hatóság) kell benyújtani.***
(3) ***A kérelemnek tartalmaznia kell*** *annak az 1. §-ban szereplő eljárásnak a megjelölését, amelyre a kérelem irányul, az eljárás szükségességének rövid összefoglaló indokolását, valamint annak igazolását, hogy a kérelemben foglaltak az országos vagy az adott térségre vonatkozó területrendezési terv előírásaival, a magyar építészetről szóló törvényben foglalt követelményekkel és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-ával, 8. §-ával és 8/A. §-ával nem ellentétesek.*
(4) A kérelemhez csatolni kell a (3) bekezdésben foglaltakon túl
a) pontosításra irányuló kérelem esetén a területrendezési terv másolatának megfelelő részletét az azonosítandó tervi elemek megkülönböztetésével és a pontosításra vonatkozó – szükség szerint a terv méretarányához igazodó pontosságú rajzi – javaslattal;
b) beillesztésre irányuló kérelem esetén
ba) az érintett területrendezési terv (tervek) módosításra vagy kiegészítésre kerülő másolatának részletét az eredeti és a módosítani kívánt tervi elemek megkülönböztetésével,
bb)
bc) a 2. § szerinti területi (környezeti, társadalmi és gazdasági) hatásvizsgálatot;
c) új beépítésre szánt terület kivételes kijelölésére irányuló kérelem esetén
ca) a hatályos településrendezési terv másolatának megfelelő részletét,
cb) a településrendezési terv tervezetét az újonnan beépítésre szánt területként kijelölni kívánt terület rajzi munkarészeken történő térbeli meghatározásával,
cc) az érintett kiemelt térségi vagy vármegyei területrendezési terv módosításra vagy kiegészítésre kerülő másolatának részletét az eredeti és a módosítani kívánt tervi elemek megkülönböztetésével,
cd) erdőterület, illetve zöldterület rajzi munkarészeken történő térbeli meghatározásával annak igazolását, hogy a javaslat megfelel a Trtv., továbbá a magyar építészetről szóló törvényben foglalt új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeknek, valamint
ce) a 2. § szerinti területi (környezeti, társadalmi és gazdasági) hatásvizsgálatot;
d) területcserére vonatkozó kérelem esetén

da) a hatályos településrendezési terv másolatának megfelelő részletét, továbbá a BATrT. Szerkezeti Terve területcserével érintett részleteinek másolatát,
db) a településrendezési terv tervezetét az újonnan beépítésre szánt területként kijelölni kívánt terület, és ennek ellentételezésére a már beépítésre szánt területként kijelölt, de beépítésre nem szánt területként visszasorolni kívánt terület térbeli meghatározásával,
dc) annak igazoló számítását, hogy a területcsere során a beépítésre szánt területek kiterjedésének nagysága a település közigazgatási területén nem változik, valamint
dd) a 2. § szerinti területi (környezeti, társadalmi és gazdasági) hatásvizsgálatot;
e) összhang igazolására vonatkozó kérelem esetén
ea) a hatályos településrendezési terv megfelelő részletének másolatát,
eb) az érintett területrendezési terv megfelelő részletének másolatát, valamint
ec) a jogszerűen elfogadott településrendezési terv készítésére vagy módosítására irányuló eljárás folyamatának rövid összefoglalóját, különös tekintettel az eljárás egyeztetésében részt vevőkre és az esetlegesen fennmaradt véleménykülönbségekre.
(4a) Országos jelentőségű elem beillesztése a különböző területi hatályú területrendezési tervekbe egy területrendezési hatósági eljárás keretében is kérelmezhető. Egy kérelem több országos jelentőségű elem beillesztésére is irányulhat.*
(4b) Az 1. § (1) bekezdés szerinti eljárások esetén igazolni kell, hogy a képviselő-testület (közgyűlés) a kérelem benyújtását megerősítette, több települési önkormányzat érintettsége esetén az érintett önkormányzatok képviselő-testületei (közgyűlései) a kérelem benyújtását megerősítették és az érintett települési önkormányzatok nevében eljáró önkormányzat kijelölésére vonatkozó, települési önkormányzatok közötti megállapodást megkötötték.*
(5)
(6)
(7) Az eljáró hatóság legfeljebb két ízben hívhatja fel hiánypótlásra a kérelmezőt.

A tervezett fejlesztés közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:
Hont Község Önkormányzata,
Drégelypalánk Község Önkormányzata,
Nagyoroszi Község Önkormányzata,
Horpács Község Önkormányzata,
Borsosberény Község Önkormányzata,
Tolmács Község Önkormányzata,
Rétság Város Önkormányzata,
Nőtincs Község Önkormányzata,
Ősagárd Község Önkormányzata, valamint
Keszeg Község Önkormányzatának közigazgatási területe

Fentiek alapján javaslom a területrendezési hatósági eljárás megindítását, amennyiben az eljárást kezdeményező az eljárás minden költségét vállalja.

Kérem a tisztelt közgyűlést a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Salgótarján, 2026. április 1.

Skuczi Nándor

HATÁROZATI JAVASLAT
a DN300 PN63 termék szénhidrogénszállító vezeték létesítésének Hont és Keszeg közötti szakaszára vonatkozó területrendezési hatósági engedélyezési eljárás megindítására

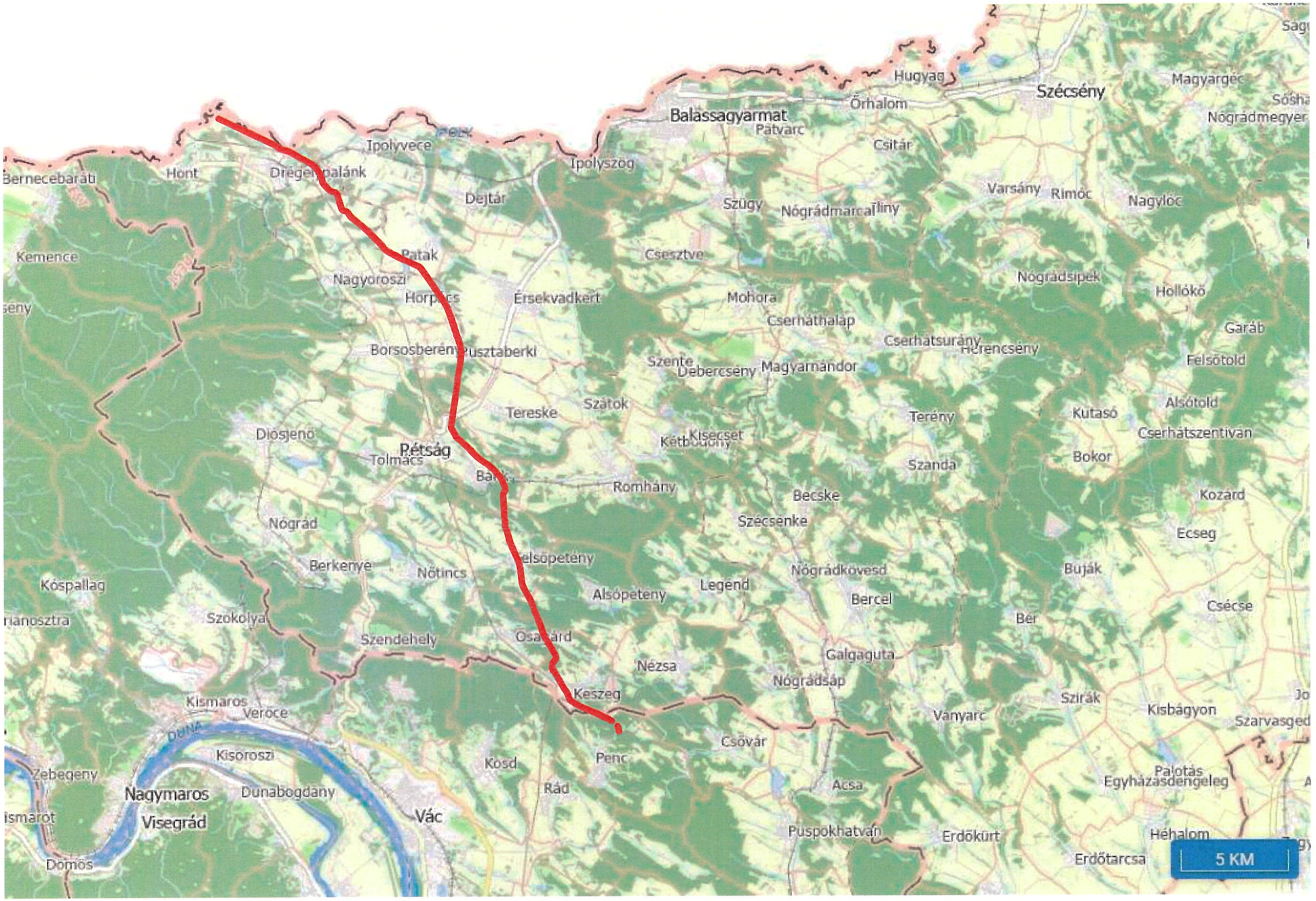
Nógrád Vármegye Önkormányzatának Közgyűlés megtárgyalta a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. (továbbiakban: kérelmező) kérelmére, a DN300 PN63 termék szénhidrogénszállító vezeték létesítésének Hont és Keszeg közötti szakaszára vonatkozó területrendezési hatósági engedélyezési eljárás megindításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) a) pontja szerinti területrendezési hatósági engedélyezési eljárást kezdeményez a 3. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, amennyiben a kérelmező a kérelem benyújtásához szükséges valamennyi dokumentációt és az engedélyezési eljáráshoz szükséges költségeket vállalja.

Határidő: azonnal
Felelős: Skuczi Nándor, a közgyűlés elnöke

Salgótarján, 2026. április 30.

Skuczi Nándor
Nógrád Vármegye
Közgyűlésének Elnöke

Dr. Bagó József
Nógrád Vármegye Jegyzője


Balassagyarmat
Szécsény
Hugyag
Örhalom
Pátvarc
Csitár
Ipolyvece
Ipolyszög
Hont
Dejtár
Szügy
Nógrádmarcal
Varsány
Rimóc
Nagyoroszi
Csesztve
Nógrádsipek
Hollókő
Mohora
Cserhátsurány
Garáb
Felsőtold
Alsótold
Kutasó
Cserhátszentiván
Bokor
Kozárd
Ecseg
Csécse
Szirák
Kisbágyon
Szarvasgede
Palotás
Egyházasdengeleg
Héhalom
Erdőtarcsa
Erdőkürt
Puspokhatvan
Acsa
Vanyarc
Csővár
Penc
Kosd
Rád
Vác
Nagymaros
Visegrád
Dunabogdány
Kismaros
Veröce
Zebegény
Kisoroszi
Domos
Keszeg
Nézsa
Galgaguta
Nógrádsáp
Szendehely
Szokolya
Kóspallag
Berkenye
Nőtincs
Alsópetény
Legénd
Bercel
Bér
Buják
Nógrádkövesd
Becske
Szécsénke
Romhány
Tereske
Szátok
Diósjenő
Pétság
Tolmács
Szanda
Terény
Kisecset
Magyarnándor
Debercsény
Szente
Herencsény
Borsosberény
Patak
Horpács
Érsekvadkert
Csemőc
Nógrádmegyer
Sóshartyán
Magyargéc
Nagyoroszi
Kemence
Bernecebaráti
5 KM

MOL Downstream Zrt.
1117 Budapest, Dombóvári út. 28.
+36 1 209 00 00
info@mol.hu
mol.hu

Nógrád Vármegye Önkormányzata

Skuczi Nándor úr,

a Közgyűlés Elnöke

részére

NYILATKOZAT

A MOL Downstream Zrt. (Cg.: 01-10-143571; 1117 Budapest, Dombóvári út 28.; adószám: 32980183-2-44) képviseletében eljárva az alábbi nyilatkozatot tesszük.

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-143571/7. sz. végzésével a MOL Nyrt. cégből átalakulással létrehozott MOL Downstream Zrt. céget 2026. április 1. napjával a cégjegyzékbe bejegyezte, mint a MOL Nyrt. jogutódját.

A jogutódlás következtében a MOL Downstream Zrt. a Pozsony – Százhalombatta közötti, DN300 PN63 kőolajszállító vezeték létesítésével összefüggésben (továbbiakban „DANI Projekt") a MOL Nyrt. jogutódjaként belépett.

A DANI Projekt Nógrád Vármegyét érintő szakasza vonatkozásában - A területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet (továbbiakban „Kormányrendelet") 1.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti - Nógrád Vármegye Területrendezési Tervbe történő beillesztési eljárás előkészítésével összefüggésben a MOL Downstream Zrt. teljeskörűen vállalja a Kormányrendelet szerint szükséges Nógrád Vármegye Területrendezési tervbe történő beillesztés iránti hatósági engedélykérelem – jogszabály szerinti tartalmú – előkészítését, az előkészítéssel kapcsolatos költségek viselését.

A Kormányrendelet szerinti beillesztési eljárás kérelméhez szükséges előkészítő munkát a tisztelt Közgyűlés pozitív döntése alapján tudjuk megkezdeni.

Budapest, 2026. április16.

MOL Downstream Zrt.
Beruházás Magyarország
MOL Downstream Ltd. - Investment Hungary
2443 Százhalombatta, Pf. 1.

.....

Göblyös Balázs

Beruházás Magyarország Vezető

MOL Downstream Zrt.

.....

Kovács Béla

Projekt Portfólió Ell.&Tám mb. Vezető

MOL Downstream Zrt.