



7. számú napirendi pont

NÓGRÁD MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT  
KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

Ikt. szám: 3-132/2017.

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szabó József

**JAVASLAT**

**a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló 15/2001. (X. 1.) Kgy. rendelet módosítására**

**Készült:** a Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 2017. szeptember 21-ei ülésére  
**Előkészítette:** dr. Molnár Kinga

## **Tisztelt Közgyűlés!**

A Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése (a továbbiakban: közgyűlés) a 2001. decemberi ülésén alkotta meg a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló 15/2001. (X. 1.) Kgy. rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). A Rendelet legutóbbi változtatására a testület 2015. december 17-ei ülésén került sor. Az azóta eltelt időszakban újabb módosítások szükségessége merült fel.

A módosítási javaslataim a következők:

- A Rendelet hatályát célszerűnek tartom kiterjeszteni azokra a személyekre is, akik az önkormányzatnál állnak alkalmazotti jogviszonyban.
- Nem tartom életszerűnek a jelenlegi alkalmazotti létszámot, valamint a forráskeretet is figyelembe véve azt, hogy a beérkező kérelmeket a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) negyedévente bírálja el. Célszerűnek tartom, ha főszabály szerint a kérelmek elbírálása a kérelmek beérkezését és felülvizsgálatát követő soron következő ülésen történik, de meglátásom szerint lehetőséget kell biztosítanunk arra is, hogy – a kérelmező megfelelő, írásbeli indokolása fennállásakor – kivételesen sürgős esetben a Bizottság soron kívüli ülés keretében bírálja el a kérelmet.
- Abban az esetben, ha a dolgozó alkalmazotti jogviszonya megszüntetését nem maga kezdeményezte vagy az, neki fel nem róható okból szűnt meg, akkor – megítélésem szerint – gyakorlati szempontból az lenne az életszerű szabályozás, hogy a kölcsönt változatlan feltételek mellett törlesztheti tovább, amennyiben a munkáltató ehhez hozzájárul.
- Hatályon kívül helyezésre kerülne az előnyt jelentő kitételek közül a szolgálati lakást leadók köre tekintettel arra, hogy jelenleg nem rendelkezünk szolgálati lakással, továbbá a dolgozó áthelyezéséről és alkalmazotti jogviszonyának megszüntetéséről szóló hivatali tájékoztatására vonatkozó rendelkezés, tekintettel arra, hogy jelenleg minden ilyen intézkedést a Hivatal adminisztrál, továbbá egy már nem hatályos törvényi hivatkozás.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a rendelet-tervezet megtárgyalására, a rendelet megalkotására, valamint a kapcsolódó határozati javaslat elfogadására.

Salgótarján, 2017. szeptember 5.

Skuczi Nándor

**Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlésének  
.../2017. (... ..) önkormányzati rendelete**

**a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló 15/2001. (X. 1.) Kgy. rendelet módosításáról**

A Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében megállapított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló 15/2001. (X. 1.) Kgy. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § a következők szerint változik:

**„1. §**

A Rendelet hatálya kiterjed Nógrád Megye Önkormányzata, valamint a Nógrád Megyei Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) köztisztviselői és munkavállalói jogviszonyban (továbbiakban együtt: alkalmazotti jogviszony) álló személyekre (továbbiakban együtt: dolgozó).”

**2. §**

(1) A Rendelet 12. § (3) bekezdése a következők szerint változik:

„(3) A kölcsön kérelmeket beérkezési sorrendben kell elbírálni a bizottság soron következő ülésén. Kivételes esetben – melyet a kölcsönt kérelmező dolgozónak írásban meg kell indokolnia – a bizottság soron kívüli ülés keretében is elbírállhatja a kérelmet. A kérelmek alaki és tartalmi felülvizsgálata a bizottsági ülés időpontját 30 nappal megelőzően kezdődik (előkészítési időszak).”

(2) A Rendelet 12. § (4) bekezdése a következők szerint módosul:

„(4) Az előkészítési időszak kezdetét követően beérkezett kérelmeket a Hivatal a soron következő vagy soron kívüli bizottsági ülésre készíti elő.”

**3. §**

A Rendelet 18. § (3) bekezdése a következők szerint változik:

„(3) Ha a dolgozó alkalmazotti jogviszonya megszüntetését nem maga kezdeményezte vagy az, neki fel nem róható okból szűnt meg, akkor a kölcsönt változatlan feltételek mellett törlesztheti tovább, amennyiben a munkáltató ehhez hozzájárul.”

**4. §**

A Rendelet 3. § c) pontja, 18. § (4) bekezdése, valamint a 22. § (11) bekezdése hatályát veszti.

**5. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Salgótarján, 2017. szeptember 21.

Skuczi Nándor  
Nógrád Megyei Önkormányzat  
Közgyűlésének elnöke

dr. Szabó József  
Nógrád megyei jegyző

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

mely ismerteti a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló  
15/2001. (X. 1.) Kgy. rendelet módosításáról  
szóló rendelet elfogadásának várható következményeit

A vizsgált kritériumok	A vizsgálat eredménye
A tervezett jogszabály társadalmi hatásai	A jogszabály módosított rendelkezései életszerűvé, valamint gyakorlati szempontból rugalmasabbá teszik a Rendelet érintett szabályozási körét.
A tervezett jogszabály gazdasági, költségvetési hatásai	A megyei önkormányzat költségvetésében megtakarítást nem eredményez.
A tervezett jogszabály környezeti következményei	A jogszabály tárgyából eredően környezeti következmények nem merülnek fel.
A tervezett jogszabály egészségi következményei	A jogszabály tárgyából eredően egészségi következmények nem merülnek fel.
A tervezett jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai	A tervezett jogszabály elfogadásának és bevezetésének nincsenek jelentős adminisztratív terhei.
A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet nem felelne meg az önkormányzat, valamint a hivatal jelenlegi felépítésének.
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A jogszabály alkalmazásához a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

## INDOKOLÁS

### **a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló 15/2001. (X. 1.) Kgy. rendelet módosításáról szóló rendelethez**

#### Általános indokolás

A Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése i) pontjában kapott felhatalmazás alapján módosítja a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló rendeletét, annak gyakorlati szempontból történő kiigazítása érdekében.

#### Részletes indokolás

##### 1. §-hoz

A Rendelet hatályát célszerű kiterjeszteni az önkormányzatnál alkalmazotti jogviszonyban álló dolgozókra is.

##### 2. §-hoz

Célszerű módosítani a kérelmeket elbíráló bizottsági ülések időpontját tekintettel arra, hogy a jelenlegi alkalmazotti létszám és a rendelkezésre álló forráskeret mellett nem lehet nagyszámú, egyidőben beérkező kérelmekre számítani.

##### 3. § -hoz

Életszerű a szabályozás azon javasolt módosítása, mely szerint a kölcsönt változatlan feltételek mellett törlesztheti tovább az a személy, aki nem maga kezdeményezte alkalmazotti jogviszonya megszüntetését vagy az, neki fel nem róható okból szűnt meg, abban az esetben, amennyiben a munkáltató ehhez hozzájárul.

##### 4. §-hoz

A hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

##### 5. §-hoz

A rendelet hatálybalépését tartalmazza.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló 15/2001. (X. 1.) Kgy. rendelet módosításával összefüggő intézkedésekre**

A közgyűlés felkéri a Nógrád megyei jegyzőt, hogy a lakáscélú munkáltatói kölcsönről szóló 15/2001. (X. 1.) Kgy. rendelet hatályos szövegét a testület 2017. szeptember 21-én elfogadott módosításaival foglalja egységes szerkezetbe, majd a megyei önkormányzat honlapján és a Nemzeti Jogszabálytárban a 2017. szeptember 21-én elfogadott módosítás mellett tegye közzé.

Határidő: e rendelet kihirdetését követő 5. munkanap

Felelős: dr. Szabó József, Nógrád megyei jegyző

Salgótarján, 2017. szeptember 21.

Skuczi Nándor  
Nógrád Megyei Önkormányzat  
Közgyűlésének elnöke

dr. Szabó József  
Nógrád megyei jegyző